江津地域拠点工業団地
神々のパワーみなぎる地
さあ、ここから躍進!!
しまね
企業立地
ガイド
SHIMANE 2025
石見臨空ファクトリーパーク

島根県は中国地方の北部にあり、東西約200kmに及ぶ細長い県です。県内には、東部、西部、隠岐に３つの空港を備え、国内各主要都市と定期便で結ばれており、県西部に位置する浜田市には国際貿易港も備えています。

島根県では、中国山地の砂鉄と木炭を原料に、古代から鉄づくりが盛んに行われ、世界で唯一、日本古来の製鉄法である「たたら製鉄」が現存するなど、「ものづくり」の伝統や精神が息づいています。島根県には、こうした特殊鋼や鋳造をはじめ、電子部品・デバイスや食料品などに関連した産業が集積し、近年では、ソフト系ＩＴ企業の県内進出も増加してきています。

島根のすばらしい自然、文化・歴史と暮らしを次の世代に引き継ぐために、“人口減少に打ち勝ち、笑顔で暮らせる島根”をつくる「島根創生」の実現に向け、

(1) 第一次産業から第三次産業までの産業振興による若者の雇用と所得の確保
(2) 子育て支援の充実や子育てしながら働きやすい環境整備
(3) 中山間地域・離島と都市部の共存・連携・発展と、それを支える社会基盤の整備
(4) 島根を創る人をふやすこと

に全力で取り組んでいます。

特に企業誘致につきましては、県内産業の活性化、高度化、地元企業への波及効果、魅力ある雇用の創出につながることから、私自らが先頭に立って進めています。

島根には県内の要所に配置した工業団地、充実した優遇制度、真面目で勤勉な県民性など、企業の皆様の事業展開をサポートする土台が整っています。県としましては、それらを背景に、企業の皆様が安心して島根に進出していただけるよう、地元の市町村や支援機関と力を合わせ、「ワンストップサービス」と細やかな「バックアップ」に努めるとともに、交通インフラの更なる整備や、Ｕターン・Ｉターン者の受け入れを促進してまいります。

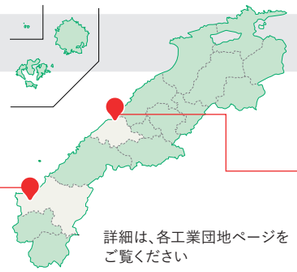
島根県は、末永く心の通うパートナーとして、皆様に「安心感」と「満足感」を提供してまいります。

皆様と末永いご縁で結ばれ、島根へ立地いただけることを心よりお待ちしております。

島根県知事　丸山　達也

企業立地ガイド表紙写真について

写真下：石見臨空ファクトリーパーク（P21）



詳細は、各工業団地ページをご覧ください

写真上：江津地域拠点工業団地（P22）

しまねの概要

島根県は『神々のふるさと』として知られ、古くから独自の文化を築き上げてきました。

地理的には日本海の南岸に位置し、東西約200kmに及ぶ細長い県です。また北方約40～80キロの海上には、島前、島後などから成る隠岐諸島があります。

総人口	641,396人（令和６年10月県推計人口）
生産年齢人口（15～64歳）	340,466人（令和６年10月県推計人口）
面積	6,708km²（令和６年10月国土地理院）
一人当たり県民所得	303万6千円（令和４年度県民経済計算）
県内総生産	2兆7,527億円（令和４年度県民経済計算）
県内就業者数	348,142人（令和２年国勢調査）

島観連許諾第8656号

しまねを代表するイチオシの魅力

出雲大社
縁結びの神様
「大国主大神様」を祀る神社

石見銀山遺跡とその文化的景観
2007年世界文化遺産に登録

松江城
2015年に国宝に指定

隠岐ユネスコ世界ジオパーク
奇岩や200m級の海食崖など絶景が見どころ

良質な温泉
美肌県しまね
温泉総選挙にもランクイン

しまねのおいしい農林水産物

豊かな土壌、きれいな水、日本海の恵みから生まれた豊かな食

しまね和牛
2022年
肉質 日本一に輝く

しじみ
質、量ともに日本一

西条柿
とろける甘い食感

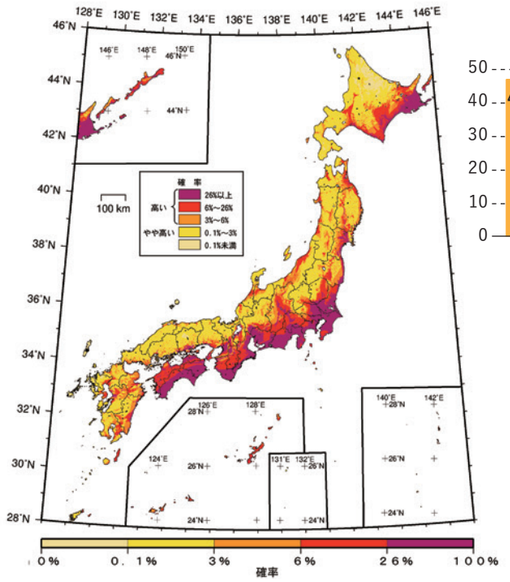
神紅（しんく）
神様が集まる国の紅いぶどう

岩ガキ
濃厚でクリーミーな味わい

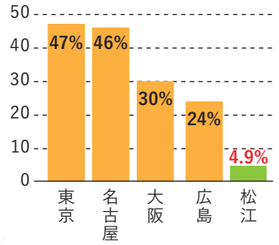
しまねの 自然環境

自然災害（地震や台風）が少なく、リスク分散の好適地です。

今後３０年間に震度６以上の揺れに見舞われる確率



＊全国地震動予測地図2020年版[地震調査研究推進本部]



日本海側には大きな津波の原因となる海溝型のプレートがないといわれており、太平洋側と比較して、地震が発生する確率が低いと評価されています。

台風上陸回数

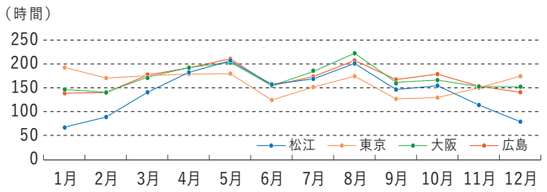
1回（1951～2023年）

接近回数も少なめ（1991～2020年平年値中国地方に接近:3回）

＊気象統計情報[気象庁]

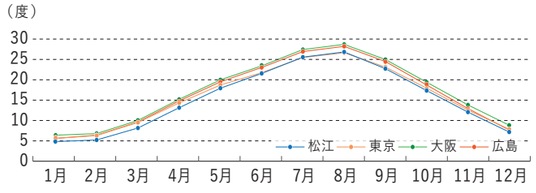
“山陰”と呼ばれていますが、意外と は当たります。
天気予報が でも平野部の積雪はほとんどありません。

日照時間（1991～2020年の月平均値）



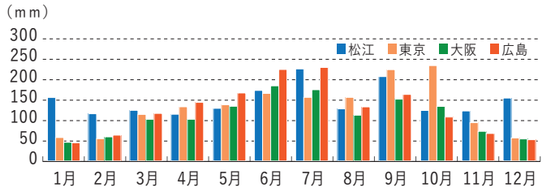
＊気象統計情報[気象庁]

気温（1991～2020年の月平均値）



＊気象統計情報[気象庁]

降水量（1991～2020年の月平均値）



＊気象統計情報[気象庁]

春（3～5月）
気温は太平洋側とほぼ同じで過ごしやすい。

秋（9～11月）
太平洋側と比べても、気温はほとんど変わらず雨も少ない。

夏（6～8月）
日照時間が長く、平均気温は低い。

冬（12～2月）
沿岸部は気温が比較的高めで、雪はほとんど積もらない。

しまねの 立地環境

ゆとりある生活環境は、従業員の生産性を高めます。
まじめで勤勉な県民性です。

少しの時間　少しのゆとり

通勤時間の短さ（往復）

通勤・通学時間（10歳以上1日当たり）

63分

東京都：９５分
大阪府：８７分
愛知県：７８分
広島県：７５分

全国 13位

＊令和3年社会生活基本調査[総務省]

犯罪の少なさ

刑法犯認知件数

1,956件

東京都：８９,０９８件
大阪府：８０,１４８件
愛知県：４６,８３２件
広島県：１４,１８８件

全国 1位

安全な町で暮らしも安心

＊令和６年警察白書[警察庁]

住宅地価格の安さ

2.0万円/㎡

東京都：４３.１万円/㎡
大阪府：１６.０万円/㎡
愛知県：１１.７万円/㎡
広島県：　６.１万円/㎡

全国 5位

コストも削減　地価が安いから

＊令和６年都道府県地価調査[国土交通省]

しっかり医療も受けられます

一般診療所数

（人口１０万人当たり）

107.4施設

東京都：１０４.６施設
大阪府：１００.４施設
愛知県：　７４.９施設
広島県：　９１.９施設

全国 2位

＊統計でみる都道府県のすがた2025[総務省]

交通事故の少なさ

交通事故発生件数（人口１０万人当たり）

116件

東京都：２２３件
大阪府：２９６件
愛知県：３２８件
広島県：１７４件

全国 1位

＊統計でみる都道府県のすがた2025[総務省]

工業地価格の安さ

1.4万円/㎡

東京都：３２.７万円/㎡
大阪府：１２.１万円/㎡
愛知県：　６.３万円/㎡
広島県：　４.５万円/㎡

全国 9位

＊令和６年都道府県地価調査[国土交通省]

子どもの笑顔が、みんなを元気にします。

様々な施設や行政支援で子育て世代を応援します。

保育所待機児童率

0.00%

＊令和６年保育所等関連状況取りまとめ[こども家庭庁]

合計特殊出生率

全国 6位

1.46人

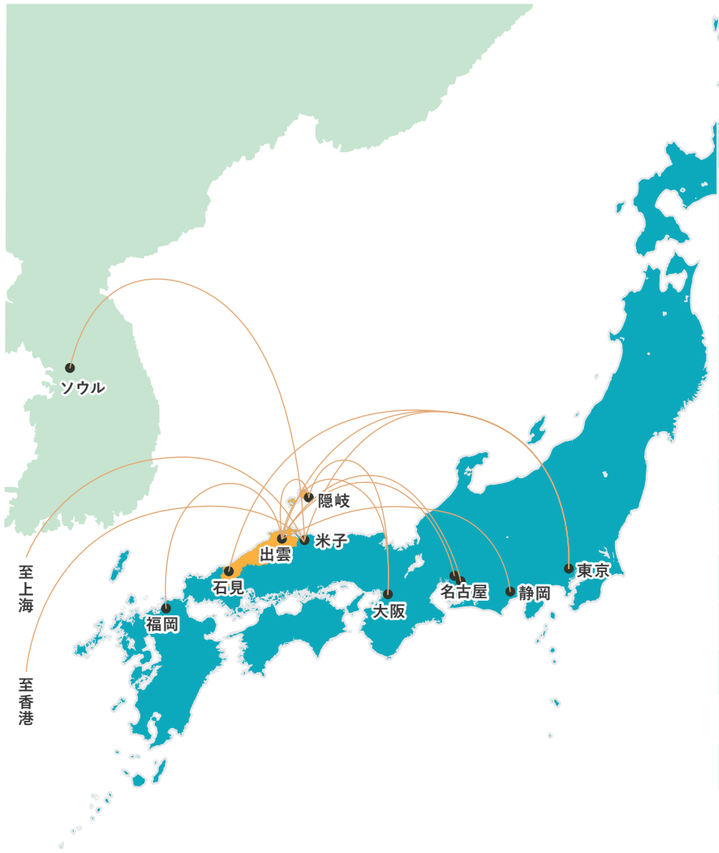
＊令和５年人口動態統計[厚生労働省]

しまねの交通ネットワーク

環日本海経済圏の成長を見据えた戦略的拠点として

空路

島根県には出雲、石見、隠岐に3空港あり、隣接する米子を含め4空港が利用できます。
県都松江市からは、出雲、米子の2空港へは車で片道約30分です。



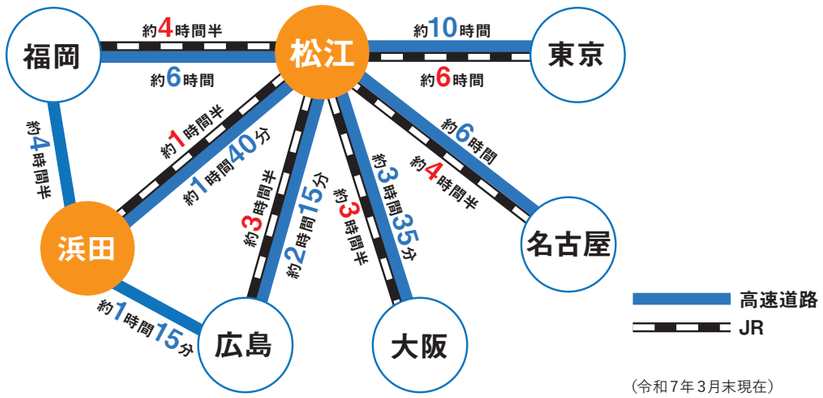
発	着	便数	所要時間
東　京	出 雲	5往復	1時間25分
	米 子	6往復	1時間20分
	石 見	2往復	1時間35分
大　阪	出 雲	4往復	50分
	隠 岐	1往復	50分
名古屋(小牧)	出 雲	2往復	1時間00分
名古屋(中部)	出 雲	1往復	1時間05分
福　岡	出 雲	2往復	1時間10分
静　岡	出 雲	1往復	1時間15分
隠　岐	出 雲	1往復	30分
ソウル	米 子	1往復	1時間25分
香　港	米 子	1往復	4時間45分
上　海	米 子	（運休中）	

（令和7年5月14日現在）

陸路（高速道路・JR）

現在整備中の山陰自動車道の早期完成に向け、官民を挙げて取り組んでいます。

（県内道路網はP.19、20）



（令和7年3月末現在）

海路

浜田港と境港、2つの国際貿易港が利用できる島根県は、今後の経済成長が期待される北東アジアへのゲートウェイとして、その重要性が高まっています。

	航　路	船　種	便数（曜日）	船　社	代理店
浜田港	韓　国	フルコンテナ船	週1（土）	長錦商船 興亜ライン	浜田港運
境　港	韓　国	フルコンテナ船	週1（金）	高麗海運	NX 境港海陸
			週1（土）	興亜ライン 長錦商船	興亜ライン＝上組境港支店 長錦商船＝NX 境港海陸
			週1（木）		
	中国・韓国	フルコンテナ船	週1（月）	高麗海運 南星海運	NX 境港海陸
		フルコンテナ船	週1（土）	高麗海運 南星海運	NX 境港海陸
	韓　国	フェリー船	週1（金・土） ※金曜日入港 土曜日出港	トゥウォン商船	イースタンクルーズ&フェリー

（令和7年5月現在）

浜田港　ガントリークレーン

島根県は、首都圏をはじめ中京圏、関西圏、山陽圏などの大都市や、海外（特にアジア）とも「空路」「陸路」「海路」を通じて多様なアクセス環境を構築しています。
企業のニーズにマッチしたアクセスが可能です。

しまねの 産業

島根県の産業振興の方向性

本県の産業構造の特徴

公共投資依存型の建設業や、政府サービスのウェイト大

県内経済を牽引すべき製造業の割合が低い

2次・3次下請型中小企業や、労働集約型の中小企業が多い

公的需要が縮小する中で、民需主体の産業構造への転換が必要

本県の取り組み

「島根創生計画」 人口減少に打ち勝つための総合戦略（抜粋）

Ⅰ 活力ある産業をつくる
- ■ものづくり・IT産業の振興
- ■地域資源を活かした産業の振興
- ■成長を支える経営基盤づくり
- ■産業の高度化の推進
- ■多様な就業の支援
- ■働きやすい職場づくりと人材育成

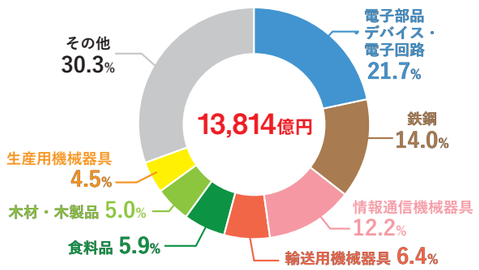
Ⅱ 結婚・出産・子育ての希望をかなえる

Ⅲ 地域を守り、のばす
- ■高速道路等の整備促進
- ■空港・港湾の機能拡充と利用促進
- ■産業インフラの整備促進

Ⅳ 島根を創る人をふやす
- ■しまねの「暮らし」や「魅力」の情報発信
- ■若者の県内就職の促進
- ■Uターン・Iターンの促進

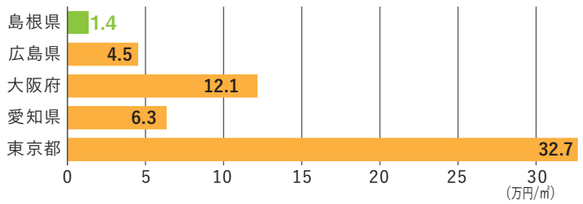
産業データ

製造品出荷額等



＊2023年経済構造実態調査[総務省・経済産業省]

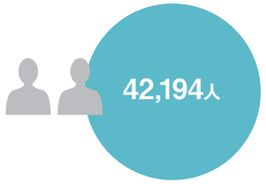
工業用地価



＊令和6年都道府県地価調査[国土交通省]

製造業事業所数

製造業従業者数

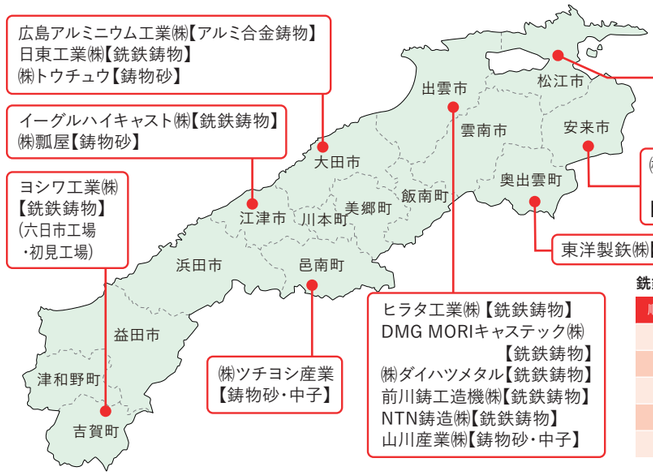


＊2023年経済構造実態調査[総務省・経済産業省]

しまねの 産業集積

鋳造関連産業

島根県は鋳造関連産業が盛んで、令和6年の銑鉄鋳物の生産量は全国3位、生産金額も全国4位です。企業は1960年代以降に進出した誘致企業が中心ですが、事業所規模が大きく、技術レベルが高いことも県内鋳物業界の特徴です。



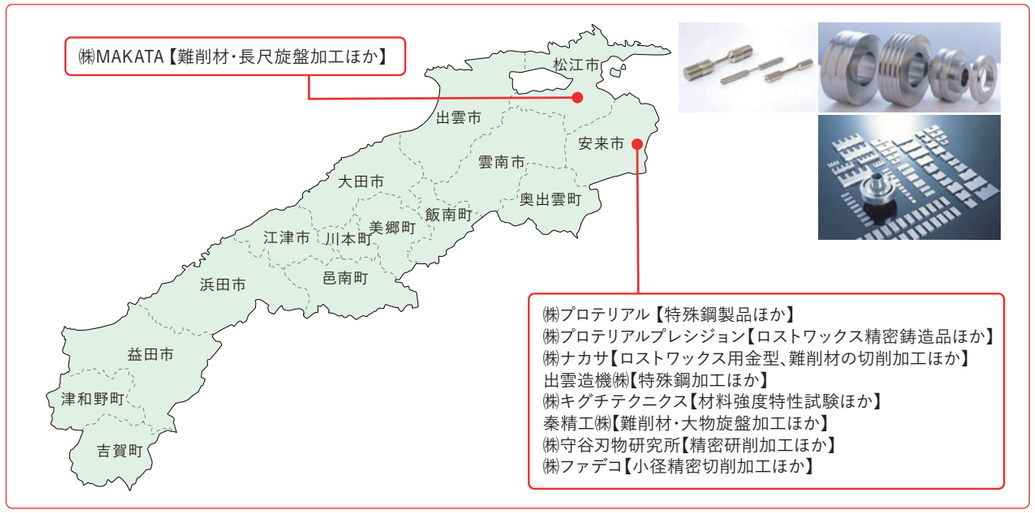
銑鉄鋳物業界の都道府県ランキング（令和6年）

順位	生産量	（千t）	生産額	（億円）
1	愛知県	1,202	愛知県	2,221
2	福島県	146	栃木県	391
3	島根県	145	福島県	379
4	栃木県	132	島根県	375
5	岩手県	99	福岡県	299

出典:「一般社団法人 日本鋳造協会ホームページ」より

特殊鋼関連産業

特殊鋼とは、鉄に炭素以外の様々な元素を加えた合金鋼のことです。添加する元素によって、硬度、強度、粘り強さ、耐磨耗性、耐熱性、耐食性などの特性が増し、製品の性能や安全性を左右する重要な部品や金型などに使用されています。島根県は、世界的に有名な特殊鋼ブランド「YSSヤスキハガネ」の開発・生産・加工の拠点です。



しまねの 主な立地認定企業

㈱出雲村田製作所【積層セラミックコンデンサ】
㈱グローバル【機械工具】
㈱ジェイ・エム・エス【医療器具】
㈱ジェイ・オー・ファーマ【医薬用品】
㈱島根富士通【ノートパソコン】
㈱スター精機【自動取り出し機】
㈱ダイハツメタル【自動車・工作機械用鋳造部品】
NTN鋳造㈱【銑鉄鋳物】
加茂精工㈱【動力伝達装置】
KBツヅキ㈱【綿糸綿織物】
神戸天然物化学㈱【医薬品原料】
島根島津㈱【医療用機器】
島根ナカバヤシ㈱【ポケットアルバム、ノート】
大和紡績㈱【製紙用ワイヤほか産業資材】
寺西化学工業㈱【水性・油性ペン】
㈱日進PROSOL【ミシン・車両部品】
ヒラタ精機㈱【自動車ミッション部品】
DMG MORIキャスティック㈱【銑鉄鋳物製品】

㈱出雲村田製作所イワミ工場【積層セラミックコンデンサ】
島根電機㈱【電気機械器具】
帝人コードレ㈱【人工皮革】
広島アルミニウム工業㈱【自動車アルミニウム製部品】

山興緑化㈲【バーク堆肥】
㈱三協【健康食品】

㈱キューサイファーム島根【青汁】
㈱トーイツ【オイルシール・工業用ゴム製品】
大見工業㈱【汎用切削工具】
カツデン㈱【住宅用階段】
サン電子工業㈱【アルミ電解コンデンサ】
島根中井工業㈱【プラスチックフィルム加工】
シマネ益田電子㈱【半導体製品】
西南セラミックス㈱【半導体部品加工】
大和紡績㈱【繊維製衛生材料】
都吹㈱【冷凍厚揚げ・豆腐】

ヨシワ工業㈱【自動車鋳物部品】

㈱コダマ【プラント設計・製造、鋳造、溶射】
三宝化成工業㈱【プラスチックトレー】
JUKI松江㈱【工業用ミシン】
パナソニックインダストリー㈱【フィルムコンデンサ】
I-PEX島根㈱【電子部品】
松江山本金属㈱【工作機械精密部品】
ヤンマーキャスティング㈱【ディーゼルエンジン部品】
㈱タムラ【産業機械部品等】

㈱キグチテクニクス【材料試験】
㈱プロテリアルプレシジョン【金属製品】
城東化成㈱【樹脂部品】
㈱プロテリアル安来工場【金属製品】

㈱ガット【医療用品等切削加工】
㈱ニッポー【温湿度制御機器】
㈱ベッセル島根【作業用工具】

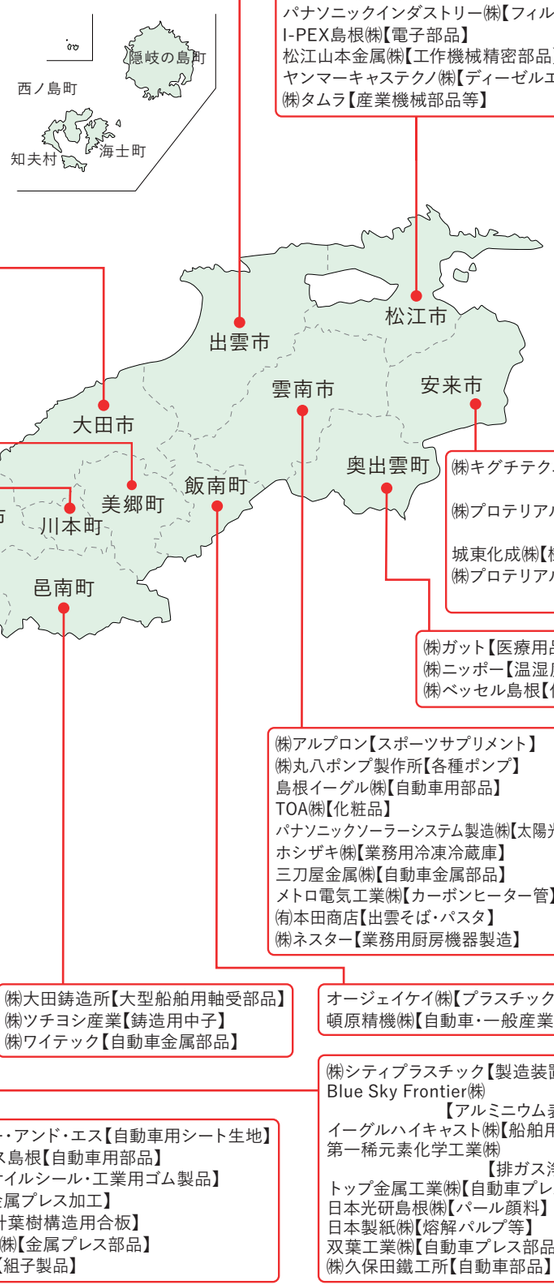
㈱アルプロン【スポーツサプリメント】
㈱丸八ポンプ製作所【各種ポンプ】
島根イーグル㈱【自動車用部品】
TOA㈱【化粧品】
パナソニックソーラーシステム製造㈱【太陽光発電パワコン】
ホシザキ㈱【業務用冷凍冷蔵庫】
三刀屋金属㈱【自動車金属部品】
メトロ電気工業㈱【カーボンヒーター管】
㈲本田商店【出雲そば・パスタ】
㈱ネスター【業務用厨房機器製造】

㈱大田鋳造所【大型船舶用軸受部品】
㈱ツチヨシ産業【鋳造用中子】
㈱ワイテック【自動車金属部品】

オージェイケイ㈱【プラスチックシート】
頓原精機㈱【自動車・一般産業用機械部品】

㈱デルタ・シー・アンド・エス【自動車用シート生地】
㈱ハイレックス島根【自動車用部品】
キーパー㈱【オイルシール・工業用ゴム製品】
ケーピー㈱【金属プレス加工】
島根合板㈱【針葉樹構造用合板】
平和金属工業㈱【金属プレス部品】
㈲吉原木工所【組子製品】

㈱シティプラスチック【製造装置用樹脂部品】
Blue Sky Frontier㈱【アルミニウム表面処理加工】
イーグルハイキャスト㈱【船舶用部品】
第一稀元素化学工業㈱【排ガス浄化触媒材料】
トップ金属工業㈱【自動車プレス金型】
日本光研島根㈱【パール顔料】
日本製紙㈱【溶解パルプ等】
双葉工業㈱【自動車プレス部品】
㈱久保田鐵工所【自動車部品】



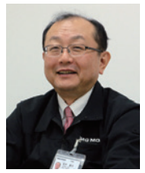
立地企業の声 島根を選んだ理由を聞きました

DMG MORIキャスティック株式会社

〒693-0011
島根県出雲市大津町1378

社屋外観

大正12年、出雲地方の中心地である斐伊川のほとりで創業した渡部製鋼所は、高品質な鋳物製品の生産を通じて発展し、2023年には創業100年を機に社名をDMG MORIキャスティック株式会社に変更。
工作機械業界のトップランナーであり続けるDMG森精機株式会社のグループ会社として、出雲市に本社鋳造工場、雲南市に組立工場を構え、鋳物製品をワンストップで製造しています。
今回は、同社社長執行役員の高井康文氏にお話を伺いました。
（令和6年11月取材）


社長執行役員
高井康文 氏

手厚い行政支援と真面目な人材が、事業拡大の追い風に

島根県の補助制度は、工場増設や設備投資に対して繰り返し活用できる点が大きなメリットです。老朽化した建屋の整備など、大規模投資を伴う事業を進める上で、こうした支援制度の存在は非常に心強く、とてもありがたいです。
また、県内の人材は真面目で実直な方が多く、日々の業務を通じて真摯に仕事に取り組む勤勉さをひしひしと感じています。

島根県は鋳物製造の一大サプライチェーンの主要拠点

2020年、雲南市の木次工場を一新し、それまで世界最大の工作機械の生産拠点であるDMG森精機伊賀事業所で行っていた立形マシニングセンタの組立を木次工場へ移管しました。これにより、出雲工場で製造した鋳物部品を県内の加工会社で加工し、木次工場で組み立てて全世界へ出荷するという、島根県内で完結するサプライチェーンを構築することができました。
鋳物部品は、高い品質の維持と安定供給が重要です。山陰エリアのパートナー企業様との連携もあり、スピーディーかつ安定的な供給が実現できているのも弊社の大きな強みとなっています。

株式会社ネスター

〒699-1104
島根県雲南市加茂町南加茂703番地10

代表取締役社長
加藤令 氏

1967年にホシザキ株式会社の子会社として愛知県で創業した星崎工業株式会社は、1987年に株式会社ネスターへと商号変更。業務用フードサービス機器の製造を手がけるホシザキグループ企業として発展されてきました。
2024年1月には本社機能・工場を島根県へ全面移転し、生産性向上や地域連携の強化など着実な成果を上げられています。今回は、同社代表取締役社長・加藤令氏にお話を伺いました。
（令和7年2月取材）

社屋外観

拠点集約による生産性向上と、行政の手厚い支援

島根県への本社移転にあたり、生産体制を一から見直したことで、島根工場全体の生産性が大幅に向上。売上も移転前の約1.5倍に伸びるなど、結果が数字に表れています。加えて、地震が少なくBCP（事業継続計画）に有利で、幹線道路が近いといった地理的条件も大きなメリットです。
さらに、転居を伴う社員への生活サポートをはじめ、行政の手厚くきめ細やかな支援は非常にありがたく感じています。

課題は物流と外注体制、地元連携で好循環を目指す

島根県内では、部品加工を担う外注先の数が限られており、一部の難易度が高い部品は今も本社があった愛知県から取り寄せているため、物流コストが課題となっています。現在は、近隣にあるホシザキNX倉庫を活用しコスト削減を進めていますが、今後は地元企業への発注を増やし、地域技術の向上と企業間連携による経済の活性化という、より良い循環の実現を目指しています。

しまねの人材

高等教育機関

島根県では県内大学、企業等と連携して、県内学生の県内就職に向けた取組を行っています。

島根大学

材料エネルギー学部（令和５年４月開設　入学定員80名）

全世界で対応が急がれるエネルギー問題を素材・材料の視点から理解し解決する全く新しい学部です。

材料科学の専門教育に加え、社会実装教育、マテリアルズインフォマティクスに資するデータサイエンス教育、グローバル教育といった特色ある教育内容を通じて、新しい価値を創出できる創造性豊かな高度専門人材を育成します。

また、島根県の強みである材料関連企業との共同研究等を通じて、新たな産業や開発型企業の創出を目指します。

島根大学

材料エネルギー学部棟
（令和７年２月竣工）

総合理工学部

入学定員370名、基礎科学から社会のニーズに即した工学的諸問題まで幅広く扱う、学際的教育・研究システムを特色としています。

地域未来協創本部

企業からの科学技術相談や共同研究を企画・推進するなど、地域産業の育成を積極的に支援しています。

島根県立大学

入学定員552名。浜田キャンパス（国際関係学部、地域政策学部）、出雲キャンパス（看護栄養学部、別科助産学専攻）、松江キャンパス（人間文化学部、短期大学部）の3つのキャンパスで構成されています。

本学は、「地域とともに学生とともに」をキャッチフレーズに、①島根の人材育成（教育を通した地域貢献）、②地域への知の還元（研究を通した地域貢献）、③地域づくりへの貢献（地域活動を通した地域貢献）をミッションとしています。島根に誇りと愛着を持った人材を育てる大学として、学生は各キャンパスの特色、専門分野を生かして、かつグローバルな視点を持ち活躍しています。

浜田キャンパス

出雲キャンパス

松江キャンパス

経済経営・デジタルマネジメントコース（仮称）（令和8年4月開設予定　入学定員45名）

地域政策学部 地域政策学科 地域経済経営コースを「経済経営・デジタルマネジメントコース（仮称）」に名称変更します。

企業経営や経済の仕組みの学びに加え、デジタル技術やデータ分析、プロジェクト管理手法などを学び、企業の業務改善やイノベーション、地域課題の解決に取り組む「文系デジタル人材」を育成します。

また、情報技術（ＩＴ）の知識・技能が一定水準を満たすことを認定する国家試験「ＩＴパスポート試験」や「基本情報技術者試験」の資格取得を目指します。

今後は、県内IT企業等と連携した実践型キャリア教育（インターンシップ）を積極的に導入していきます。

松江工業高等専門学校

入学定員200名、機械工学科、電気情報工学科、電子制御工学科、情報工学科、環境・建設工学科を設置しており、地域企業との共同研究にも熱心に取り組んでいます。

また、毎年、ロボットコンテストやプログラミングコンテストで優秀な成績を修めるなど、県内外へ優秀な学生を輩出しています。

島根職業能力開発短期大学校

入学定員55名、生産技術科、電子情報技術科、住居環境科を設置しており、実学融合の独自の教育訓練システムで実践技能者を養成しています。

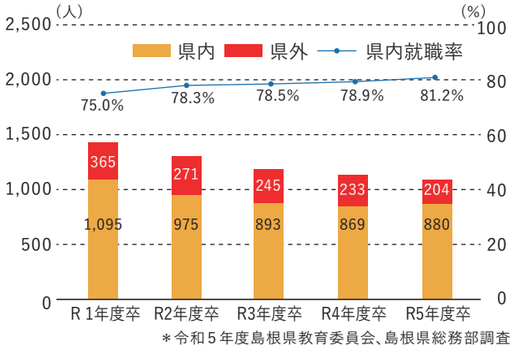
理論によって裏付けられた実践と柔軟な発想を身につけた人間力豊かな実践技能者は各企業で評価を得ています。

しまねの人材

就職をめぐる県内の状況

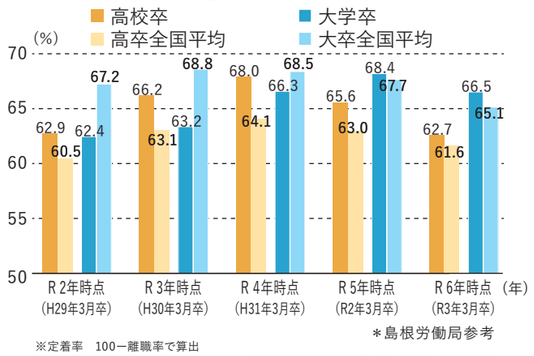
令和２年３月に「島根県雇用対策計画」を策定し、県、市町村、国、産業界、教育界が総力をあげて人材の確保、育成、定着に取り組んだ結果、高校卒業者の県内就職率は上昇傾向にあります。また、新卒者の定着率も上昇傾向で、全国平均を上回っています。

高等学校卒業者の就職状況



＊令和５年度島根県教育委員会、島根県総務部調査

新規高校・大学卒業就職者の就職３年後の定着率



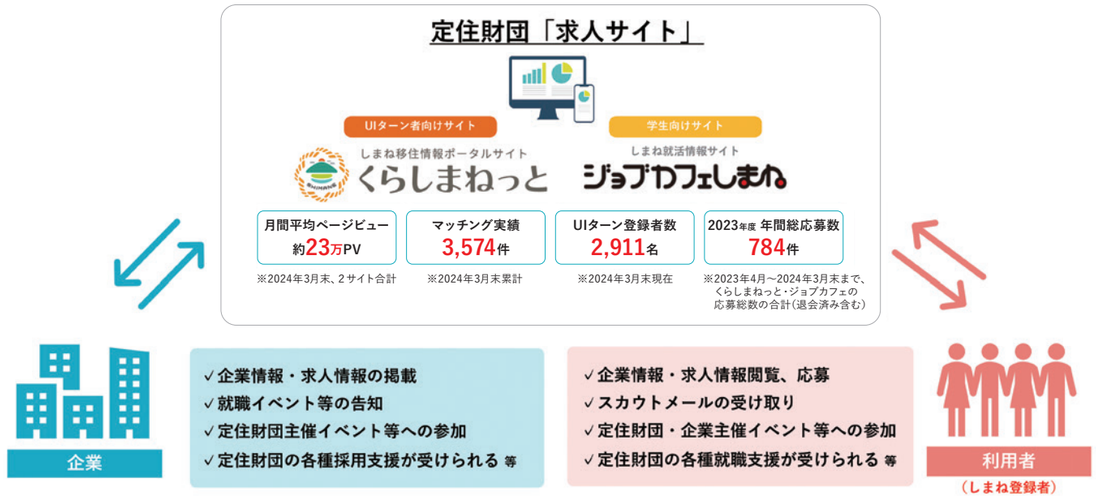
＊島根労働局参考

※定着率　100－離職率で算出
離職率は雇用保険の届け出状況によって計上するため、島根県以外で離職した者を含む

島根県内の主な教育施設

区　分	学　校　名	所在地	学部・学科
大学・短大	島根大学	松江市	総合理工学部(総合理工学科) 生物資源科学部(生命科学科/農林生産学科/環境共生科学科) 法文学部/教育学部/人間科学部/材料エネルギー学部(材料エネルギー学科)
		出雲市	医学部
	島根県立大学浜田キャンパス	浜田市	国際関係学部/地域政策学部
	島根県立大学出雲キャンパス	出雲市	看護栄養学部/別科 助産学専攻
	島根県立大学 松江キャンパス	松江市	人間文化学部/短期大学部
高等専門学校	松江工業高等専門学校	松江市	機械工学科/電気情報工学科/電子制御工学科/情報工学科/環境・建設工学科
職業能力開発施設	島根職業能力開発短期大学校	江津市	生産技術科/電子情報技術科/住居環境科
	島根職業能力開発促進センター	松江市	機械・CADオペレーション科/金属加工科　等
	東部高等技術校	出雲市	自動車工学科/ものづくり機械加工科/Webデザイン科　等
	西部高等技術校	益田市	OAシステム科/機械加工・溶接科/建築科　等
高校（工業系）	松江工業高等学校	松江市	機械科/電子機械科/電気科/電子科/電気電子工学科/情報技術科・情報クリエイター学科/建築都市工学科
	出雲工業高等学校	出雲市	機械科/建築科/電子機械科/電気科
	江津工業高等学校	江津市	機械・ロボット科/建築・電気科
	益田翔陽高等学校	益田市	電気科/電子機械科/生物環境工学科/総合学科
高校（商業・情報系）	松江商業高等学校	松江市	商業科/情報処理科/国際ビジネス科
	出雲商業高等学校	出雲市	商業科/情報処理科
	浜田商業高等学校	浜田市	商業科/情報処理科
	情報科学高等学校	安来市	情報システム科/情報処理科/マルチメディア科
	隠岐高等学校	隠岐の島町	商業科/普通科
	松江西高等学校	松江市	総合ビジネス科/普通科
高校（農林・水産系）	松江農林高等学校	松江市	生物生産科/環境土木科/総合学科
	出雲農林高等学校	出雲市	食品科学科/環境科学科/植物科学科/動物科学科
	浜田水産高等学校	浜田市	食品流通科/海洋技術科
	矢上高等学校	邑南町	産業技術科/普通科
	隠岐水産高等学校	隠岐の島町	海洋生産科/海洋システム科
専修学校	坪内総合ビジネスカレッジ	松江市	地域経済医療事務学科/IT学科　等
	出雲コアカレッジ	出雲市	情報システム科/医療ビジネス科/こども福祉科
	島根デザイン専門学校	奥出雲町	IT科/ビジュアルデザイン科　等

人材確保の支援体制



定住財団「求人サイト」にご登録いただくと、全て無料でご利用いただけます！

※「くらしまねっと」「ジョブカフェしまね」の2サイトが共通アカウントでご利用いただけます。

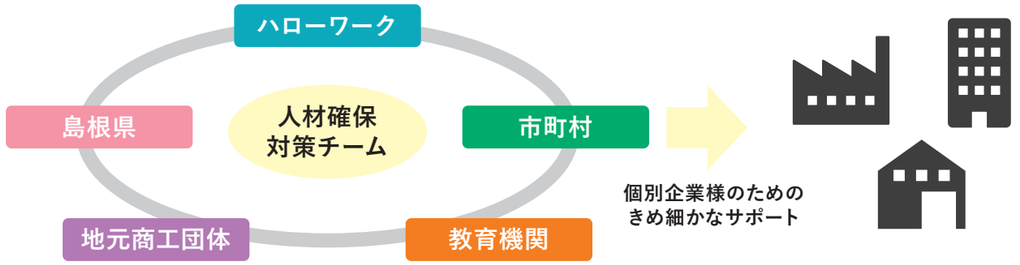
県外大学３３校と就職支援協定

県出身学生の多い大学と県が「就職支援協定」を締結して県出身学生のUターン就職をバックアップします。
県と企業が一緒になって、大学内でのイベント開催や学生への情報提供など採用支援活動を行っています。

龍谷大学／美作大学・美作大学短期大学部／京都橘大学／神戸学院大学／安田女子大学・安田女子短期大学
広島修道大学／岡山理科大学／広島工業大学／近畿大学／広島経済大学／関西大学／福山大学／立命館大学
武庫川女子大学・武庫川女子大学短期大学部／専修大学／鳥取短期大学／鳥取看護大学／京都女子大学
吉備国際大学／日本大学／甲南大学／京都産業大学／就実大学・就実短期大学／流通科学大学／同志社大学
広島文化学園大学・広島文化学園短期大学／広島文教大学／大阪商業大学／神戸女子大学・神戸女子短期大学
大阪学院大学・大阪学院大学短期大学部／福山平成大学／東海大学／桃山学院大学

関係機関が連携した人材確保チームを編成して支援します！

島根県では、ハローワークや市町村、教育機関、地元商工団体などと、立地企業様のための人材確保対策チームを編成してご支援します。



しまねの人材

島根を創る人づくりプロジェクト

島根県の人口の転出・転入に伴う増減は15～24歳の減少が最も大きく、進学・就職による転出が主な要因となっています。島根に残る若者、戻る若者、移る若者を増やすにはこの年代への働きかけが不可欠です。県では若者のライフステージに応じた切れ目のない対策に取り組んでいます。

島根に残りたい・戻りたい・移りたいと思う若者を増やす

県内高校生のうち半数以上が卒業後に県外へ流出しています(図①県外大学等への進学)。県外大学等を卒業後に県内に帰ってくるのは約 30%(図②県外大学等から県内企業等へ就職)、県内進学後の県内定着率は約60 %(図③県内大学等から県内企業等へ就職)とされ、「島根に残りたい・戻りたい・移りたい」という若者を育む必要があります。

県では、5つのカテゴリーを設け、次代を担う人材の育成と還流に取り組み、若者の県内定着、Uターン・Iターンの一層の促進に努めています。

島根で就職する学生を増やす

県内の企業をよく知り、納得いく就職活動を実現する支援環境を整えます。

取組例

しまね産学官人材育成コンソーシアム

県内高等教育機関と企業、県などで協働体制をつくり、県内就職率の向上に向け、産学官が連携した取組を実施

県内企業の情報発信

学生にとって魅力ある最新の採用情報を発信することができるよう企業等を支援

島根で学ぶ若者を増やす

高校と県内の大学等との連携を進め、県内高校から県内の大学等へ進学する生徒を増やします。

取組例

高校と大学等の連携

高校のカリキュラム開発や課題解決型学習の充実、高校生に対する大学等の特色ある教育・研究に触れる機会の提供などを協働して実施

島根と関わる若者を増やす

県外在住の若者と県・市町村や地域団体との交流機会を拡大します。

取組例

しまねセカンドキャンパス

県外に進学した学生を対象に、主に関東・関西での島根県出身学生同士の交流会や、LINEによる県内の企業インターン情報等の発信、島根で活躍する人との交流会や体験プログラム等を実施

(運営主体/(一財)地域・教育魅力化プラットフォーム)

効果は徐々に表れつつあり、高校生の県内就職率は向上しています

県内就職率の推移

	R3.3卒	R4.3卒	R5.3卒	R6.3卒
県内高校からの県内就職率	78.3%	78.5%	78.9%	81.2%
県内高等教育機関(島大・県大・高専)からの県内就職率	32.7%	37.9%	34.7%	32.3%
県外4年制大学からの島根県出身者の県内就職率	27.9%	30.9%	30.2%	28.8%

島根へ還る若者を増やす

県外に住む学生や若者が、県内での就職や生活を希望する仕組みをつくります。

取組例

県内高校卒業生とのつながり創出

県内高校を卒業した学生、若手社会人の還流を促進するため、出身地域等と関わる機会を創出する取組等を行う市町村を支援

学生就職アドバイザー(近畿・山陽・四国(愛媛県)地方)

大学等と連携して個別相談などを実施

島根を愛し、島根の未来を考える子どもを増やす

島根の人や暮らしの良さなどの魅力を伝え、島根の未来に思いをはせる心を育む教育に取り組みます。また、学校と地域が一体となった教育支援体制を構築します。

取組例

ふるさと教育

子どもたちの地域への愛着や、地域への貢献意欲の醸成につながる教育を推進

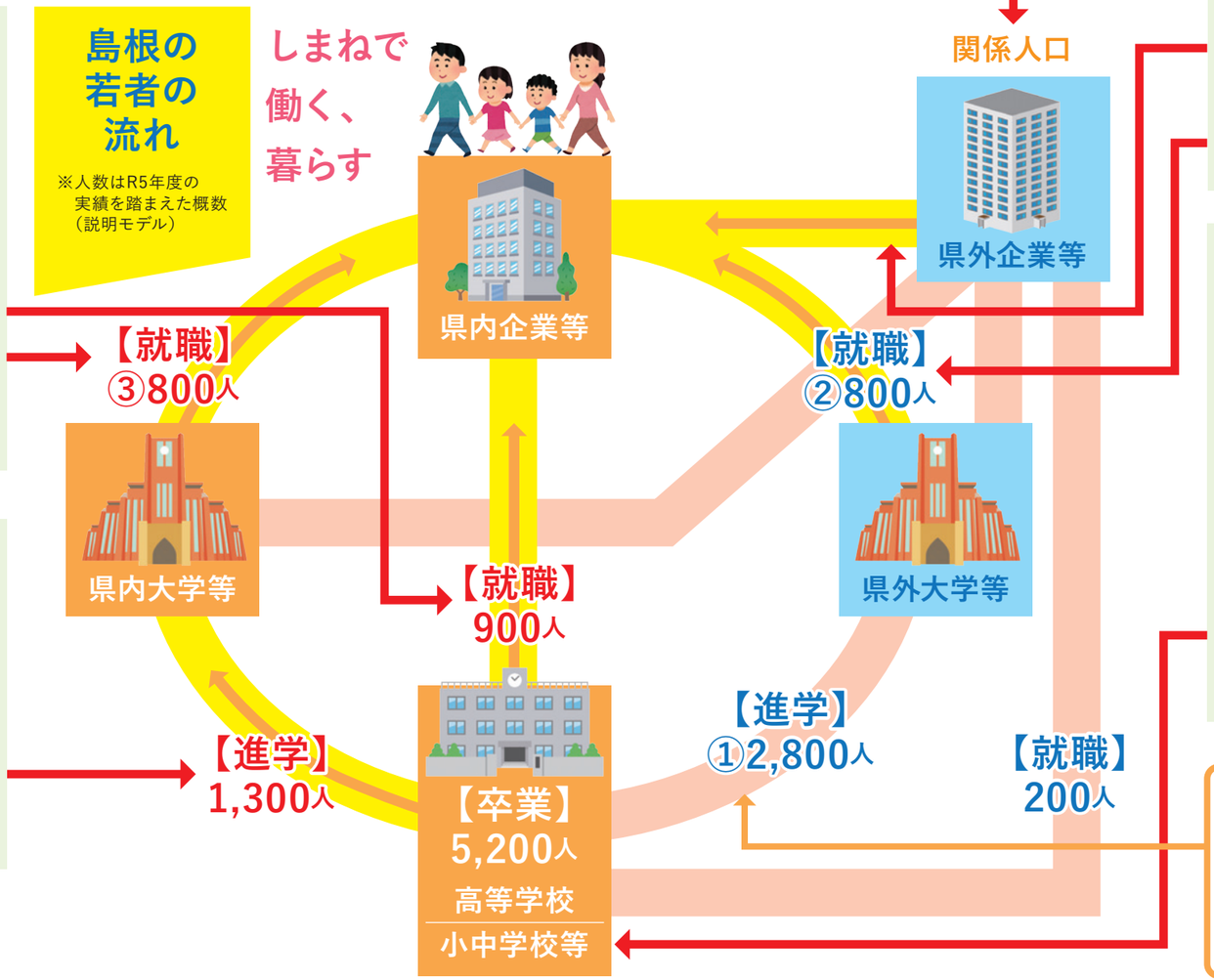
高校魅力化コンソーシアム

地域住民、市町村、小中学校、企業、大学など多様な主体と高校とが協働し、地域と学校が一体となって子どもたちを育成

しまね登録(LINE)

合同企業説明会やインターンシップなど就職活動に役立つ情報を配信するほか、県内のグルメやレジャーなどのタウン情報、出身市町村別の学生向けイベント情報が届きます。

運営主体/(公財)ふるさと島根定住財団



しまねの 産学官連携

「技術」・「情報」・「産業支援」を集積した中核施設テクノアークしまね

テクノアークしまね
TECHNO ARC SHIMANE

A 島根県産業技術センター

県内企業の様々な 技術的課題の解決をサポートするため、技術相談や依頼試験、研究機器の開放を行うとともに、これまで培った技術の普及や新技術、新商品開発のための受託研究や共同研究を実施しています。
また、県内企業の脱炭素化やデジタル化等の技術革新への対応を推進するため、以下のテーマについて、重点的な取組を行っています。

- 生産性向上や人材育成など技術基盤の強化
- 先進製品や技術開発などの支援
- 環境配慮・資源循環技術開発の支援

B 公益財団法人しまね産業振興財団

頑張る県内企業を下記により総合的・継続的に支援する公的な支援機関です。

- よろず相談
- 経営計画策定
- 設備貸与
- 起業家の育成、支援
- 新技術、新製品の事業化
- 知的財産の権利の取得、活用、流通
- 国内外の販路開拓
- 人材の育成、マッチングほか

C しまね知的財産総合支援センター

企業が抱えるアイデア段階から事業展開までの知的財産に関する課題や相談を、ワンストップでご相談いただける無料相談窓口を設けております。

D しまねソフト研究開発センター（ITOC）

県内ＩＴ産業支援を目的として、研究開発、人材育成、助成金事業等を行うとともに、県内企業のデジタル化を促進するため、専門員を配置し伴走型で課題解決を支援します。

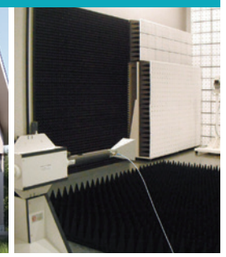
E 次世代技術研究開発センター

「産」「学」「官」の研究者により、先端的・独創的な次世代技術をテーマとした技術開発施設です。大規模開発用のプラント実験室を設けています。

F 島根大学地域未来協創本部 産学連携部門

大学で生まれ出る知的創造物を様々な製品やサービスとして社会で活用するために、企業との共同研究やプロジェクト型研究、特許などの知的財産の創出・活用などを推進しています。

G 島根先端電子技術研究拠点

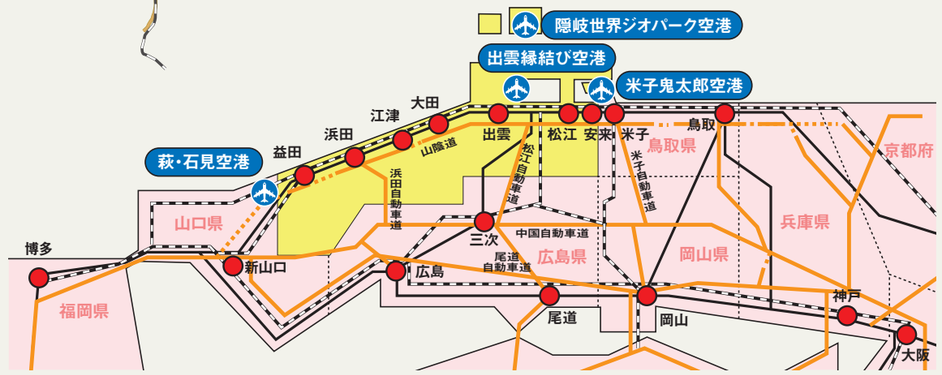


電気電子部品・製品に係る電磁波等の評価分析施設(電波暗室)・機器を備えており、技術の高度化に向けた企業支援、技術人材の育成、共同研究開発を推進しています。

しまねの 主要工業団地

工業団地名称（所在地）	分譲可能面積	※分譲価格（補助後）	電力・用水・通信
ソフトビジネスパーク島根（松江市北陵町）	1.5ha（商談中含む）※事務オフィスゾーン（工場設置不可）	28,320円/㎡～（19,824円/㎡～）	6.6KV線引込済 上水　1,000㎥/日 光ファイバー
石見臨空ファクトリーパーク（益田市虫追町）	24.5ha（商談中含む）	14, 980円/㎡（7,490円/㎡）	6.6KV線引込済 22.0KV線引込済 上水　400㎥/日 光ファイバー
江津地域拠点工業団地（江津市松川町）	22.6ha（未造成含む）	20,000円/㎡（10,000円/㎡）	66KV線まで0.3km 工水　6,000㎥/日 光ファイバー
神原企業団地（雲南市加茂町）	3.9ha（未造成含む）	14, 000円/㎡程度～(予定)（10,500円/㎡～）	6.6KV線に隣接 上水　100㎥/日 光ファイバー
朝日ヒルズ工業団地（松江市東長江町）	0.8ha	11, 100円/㎡～（7,770円/㎡～）	6.6KV線まで0.2km 上水　200㎥/日 光ファイバー
出雲市東部工業団地（出雲市小境町）	1.0ha	12, 000円/㎡（10,200円/㎡～）	6.6KV線に隣接 上水　200㎥/日 光ファイバー
臨海工業団地			
浜田港臨海工業団地（福井地区）（浜田市熱田町）	1.3ha	19, 300円/㎡	6.6KV線に隣接 上水1,900㎥/日
河下港臨海工業団地（出雲市小津町）	1.4ha	10, 200円/㎡	6.6KV線に隣接 上水　20㎥/日
西郷港臨海工業団地（飯田地区）（隠岐の島町飯田）	2.8ha	18, 000円/㎡	6.6KV線に隣接 簡水　50㎥/日

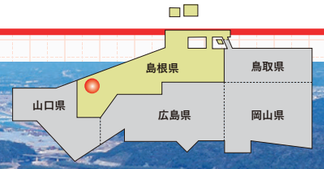
※島根県条例に基づく企業立地計画の認定を受けた場合は、土地購入費に対して更に15 ~30%の助成を行います。（令和7年4月現在）
※分譲補助後価格については、要件に該当する必要があります。



01
Industrial Parks in SHIMANE

石見臨空ファクトリーパーク

萩・石見空港に近接、緑豊かな工業団地



萩・石見空港に近い平坦な丘陵地にあり、空港・国道9号・191号までのアクセスも容易です。また萩・石見空港を利用すれば、首都圏がとても身近です。益田市のほか、浜田市や山口県萩市からの労働力も期待できます。

分譲可能面積
24.5ha（商談中を含む）

分譲価格
14,980円/㎡
（県・市補助後の額：7,490円/㎡）
49,434円/坪（県・市補助後の額：24,717円/坪）

総面積／68.2ha 用地面積／42.6ha 分譲・リース済面積／18.1ha
建ぺい率／70% 容積率／200%
地質・地盤／区画毎にお問い合わせ下さい

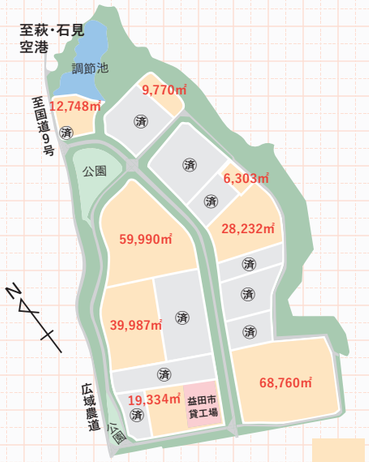
電力
6.6KV線引込済
22.0KV線引込済

用水
上水道400㎥/日

排水
自社処理後、高津川へ排水

ガス
LPガス

通信
光ファイバー
速度はお問合せ下さい



所在地／益田市虫追町
〈事業主体：島根県土地開発公社〉

補助制度
- 投下固定資本(土地・建物・設備)に対する補助
- 新規雇用従業員に対する補助
- 土地取得代金に対する補助
- 高速専用回線利用料金に対する補助
- 航空運賃に対する補助(萩・石見空港利用)
- 固定資産税に対する補助

立地企業及び業種
- ㈱キューサイファーム島根：清涼飲料製造
- コーリョー開発㈱：建設用金属製品製造
- サン電子工業㈱：電子部品製造
- シマネ益田電子㈱：電子部品製造
- ㈱きのこハウス：菌茸製造
- 都吹㈱：冷凍食品製造
- 大見工業㈱：汎用切削工具製造
- 島根中井工業㈱：プラスチックフィルム加工
- 石見機械㈱：省力機械他各種機械設計製作
- 伸和産業㈱：木材チップ製造
- カツデン㈱：住宅用階段製造　ほか

↑空撮映像はこちら　↑PR動画はコチラ

立地情報

空港 石見空港→7km 10分
港 浜田港→40km 50分
JR 山陰本線・山口線 益田駅→10km 15分 / 山口線 石見横田駅→3km 5分

石見臨空ファクトリーパーク

国道 9号→2km 3分 / 191号→7.5km 10分
高速 中国自動車道 六日市IC→53km 60分 / 浜田自動車道 浜田IC→54km 60分 / 山陰道 萩・石見空港IC→8km 10分

圏域情報

益田圏域（益田市、津和野町、吉賀町）人口 54,071人

医療機関	病院	5
	一般診療所	68
教育機関	大学・短大	—
	高専	—
	高校	6
	専修校	1
	職業能力開発施設	1

労働力	生産年齢人口（R6.10）	25,686人
	新規高卒者（R6.3）	549人
	新規高卒就職者（R6.3）	123人

気象（益田市）		年平均	最高（8月）	最低（1月）
	気温（平均）	15.9℃	32.2℃	1.9℃
	積雪（年平均）	5cm以上		10cm以上
		未計測		未計測

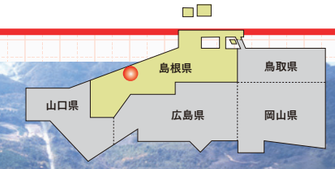
*島根県統計情報、気象庁気象統計情報ほか

問い合わせ先
島根県企業立地課 TEL.0852・22・5295
https://www.pref.shimane.lg.jp/krichi/
益田市産業支援センター企業誘致推進室 TEL.0856・31・0391
https://www.city.masuda.lg.jp/soshikikarasagasu/sangyokeizaibu/kigyoyuchisuishinshitsu/

02
Industrial Parks in SHIMANE

江津地域拠点工業団地

江の川の豊かな水に恵まれた工業団地



江津市の市街地から約5km東方の平坦な丘陵地にあり、国道9号までは約2kmです。江の川水系の良質かつ豊かで安価な水が最大の魅力です。県道バイパスの全線開通により高速道路までのアクセスが容易です。また、山陰道（福光・浅利道路）、インターチェンジの整備により利便性の向上が見込まれます。

分譲可能面積
22.6ha（未造成部分を含む）

分譲価格
20,000円/㎡
（県・市補助後の額：10,000円/㎡）
66,000円/坪（県・市補助後の額：33,000円/坪）

総面積／72.0ha 用地面積／45.9ha(内、造成済面積/33.1ha)
分譲済面積／23.6ha 建ぺい率／60% 容積率／200%
地質・地盤／区画毎にお問い合わせ下さい

電力
6.6KV線引込済
66KV線まで0.3km

用水
工業用水
6,000㎥/日

排水
自社処理後、蔵川を経て日本海へ排水

ガス
LPガス

通信
光ファイバー

所在地／江津市松川町〈事業主体：島根県企業局〉

補助制度
- 投下固定資本(土地・建物・設備)に対する補助
- 土地取得代金に対する補助
- 固定資産税に対する補助・減免
- 工業用水料金に対する補助
- 新規雇用従業員に対する補助

立地企業及び業種
- トップ金属工業㈱：プレス用金型
- 第一稀元素化学工業㈱：ジルコニウム化合物
- イーグルハイキャスト㈱：舶用部品加工
- Blue Sky Frontier㈱：航空機部品表面処理加工
- ㈱ダサイ：瓦金型・光造形
- ㈱シティプラスチック：プラスチック切削加工
- 日本光研島根㈱：特殊顔料製造　ほか

↑空撮映像はこちら　↑PR動画はコチラ

立地情報

空港 石見空港→70km 80分 / 出雲空港→82km 80分
港 浜田港→25km 30分 / 江津港→5km 10分
JR 山陰本線 江津駅→6km 10分 / 浅利駅→2km 5分

江津地域拠点工業団地

国道 9号→2km 5分 / 261号→1.7km 5分
高速 山陰道 江津IC→8km 10分 / 浜田自動車道 浜田IC→25km 25分

圏域情報

浜田圏域（浜田市、江津市）人口 71,886人

医療機関	病院	7
	一般診療所	89
教育機関	大学・短大	1
	高専	—
	高校	7
	専修校	3
	職業能力開発施設	1

労働力	生産年齢人口（R6.10）	36,999人
	新規高卒者（R6.3）	585人
	新規高卒就職者（R6.3）	127人

気象（浜田市）		年平均	最高（8月）	最低（2月）
	気温（平均）	15.7℃	30.6℃	2.8℃
	積雪（年平均）	1cm以上		10cm以上
		未計測		未計測

*島根県統計情報、気象庁気象統計情報ほか

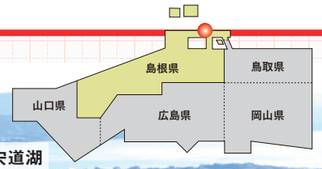
問い合わせ先
島根県企業局経営課 TEL.0852・22・5684
https://www.pref.shimane.lg.jp/kigyo/
島根県企業立地課 TEL.0852・22・5295
https://www.pref.shimane.lg.jp/krichi/
江津市商工観光課 TEL.0855・52・7494
https://www.city.gotsu.lg.jp/soshiki/16/1868.html

03

Industrial Parks in SHIMANE

ソフトビジネスパーク島根

県都・松江市中心部に近接した企業団地



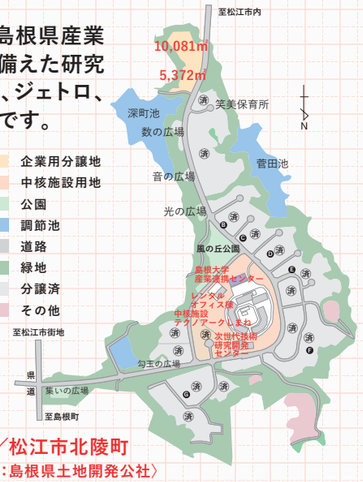
中核施設内に地域産業の高度化・新産業の創出を支援する島根県産業技術センターやしまね産業振興財団などの産業支援機能を備えた研究開発型企業のための企業団地。3km圏内に日銀、島根大学、ジェトロ、県庁などの都市機能が集積する都市近接型研究開発エリアです。

分譲可能面積
1.5ha ※商談中含む ※A-6, 7 区画は事務オフィスゾーンのため工場設置不可

分譲価格
28,320~35,400円/㎡
（県・市補助後の額：19,824～24,780円/㎡）
93,456~116,820円/坪
（県・市補助後の額：65,420～81,774円/坪）

総面積／78.2ha 用地面積／23.5ha
分譲・リース済面積／22ha
建ぺい率／60% 容積率／200%
地質・地盤／区画毎にお問い合わせ下さい

電力	6.6KV線引込済
用水	上水道1,000㎥/日
排水	自社処理後、公共下水道へ排水
ガス	都市ガス、LPガス
通信	光ファイバー 速度はお問合せ下さい



所在地／松江市北陵町
〈事業主体：島根県土地開発公社〉

補助制度
- 投下固定資本(土地・建物・設備)に対する補助
- 新規雇用従業員に対する補助
- 土地取得代金に対する補助
- 電気料金に対する補助
- 固定資産税に対する補助・減免
- 高速専用回線利用料金に対する補助

立地企業及び業種
㈱ペンタスネット：システム開発　㈱島根県土質技術研究センター：各種土質試験業務
セコム山陰㈱：情報系事業ほか　㈱ベルシステム24 松江S.A.T.：コールセンター業
㈱プロテリアル：表面処理事業　島根自動機㈱：生産システム開発　㈲夢屋：レンタルオフィス運営
池田総合事務所イケダアンドカンパニー㈲：会計士・税理士・FP事務所　マシン・テクノロジー㈱：産業機器設計
㈱MCセキュリティー：ソフトウェア業　I-PEX島根㈱：電子部品製造　㈱エブリプラン：シンクタンク
㈱アイ・コミュニケーション：デジタルコンテンツ業　東洋ソーラー㈱：太陽光発電システム販売・施工
㈱ヒューマンシステム：ソフトウェア業　㈱CMC Solutions：ソフトウェア業　松江山本金属㈱：精密部品製造　ほか

立地情報
- 空港：出雲空港→30km（40分）／米子空港→24km（30分）
- 港：境港→16km（30分）
- JR：山陰本線 松江駅→3km（10分）
- ソフトビジネスパーク島根
- 国道：9号→4km（15分）
- 高速：山陰道 松江中央ランプ→6km（10分）／松江玉造IC→8km（15分）／川津IC→2km（3分）

圏域情報　松江圏域（松江市、安来市）人口 231,755人

医療機関	病院	13
	一般診療所	254
教育機関	大学・短大	2
	高専	1
	高校	14
	専修校	9
	職業能力開発施設	1

労働力	生産年齢人口（R6.10）	129,889人	
	新規高卒者（R6.3）	1,892人	
	新規高卒就職者（R6.3）	369人	
気象（松江市）	気温（平均）	年平均 15.2℃	最高（8月） 31.6℃　最低（2月） 1.3℃
	積雪（年平均）	1cm以上 18.9日	10cm以上 5.2日

＊島根県統計情報、気象庁気象統計情報ほか

問い合わせ先
島根県企業立地課 TEL.0852・22・5295
https://www.pref.shimane.lg.jp/krichi/
松江市定住企業立地推進課 TEL.0852・55・5216
https://www.city.matsue.lg.jp/soshikikarasagasu/sangyokeizaibu_teijuukigyoritchisuishinka/sangyoshinko/1/3/index.html

04

Industrial Parks in SHIMANE

神原企業団地

抜群の交通アクセス、中国横断道・尾道松江線の開通で利便性が大幅に向上

雲南市の北側、松江市との境界近くの松江自動車道雲南加茂スマートICに隣接しており交通アクセスも良好。
人材が確保しやすい雇用環境も魅力の一つです。

分譲可能面積
3.9ha（未造成部分を含む）

分譲価格
14,000~16,000円/㎡程度(予定)
（市補助後の額：10,500～12,500円/㎡）
46,200~52,800円/坪程度
（市補助後の額：34,650～41,250円/坪程度）

総面積／約10.0ha 用地面積／6.4ha
分譲済面積／2.5ha 建ぺい率／70% 容積率／200%
地質・地盤／真砂土

電力	6.6KV線
用水	上水道100㎥/日
排水	生活排水：農業集落排水処理場へ排水 工場排水：自社処理後、最寄りの道路側溝へ排水
ガス	LPガス
通信	光ファイバー

所在地／雲南市加茂町〈事業主体：雲南市土地開発公社〉

補助制度
- 投下固定資本(土地・建物・設備)に対する補助
- 新規雇用従業員に対する補助
- 固定資産税に対する補助・減免

立地企業及び業種
㈲本田商店：食品製造　ウチヤマコーポレーション㈱：断熱材加工

立地情報
- 空港：出雲空港→14km（15分）
- 港：境港→60km（90分）
- JR：山陰本線 宍道駅→10km（12分）／木次線 木次駅→7km（10分）
- 神原企業団地
- 国道：54号→1.5km（3分）
- 高速：松江自動車道 雲南加茂スマートIC→100m

圏域情報　出雲圏域（出雲市、雲南市、奥出雲町、飯南町）人口 218,950人

医療機関	病院	16
	一般診療所	213
教育機関	大学・短大	2
	高専	–
	高校	13
	専修校	6
	職業能力開発施設	1

労働力	生産年齢人口（R6.10）	117,980人	
	新規高卒者（R6.3）	1,694人	
	新規高卒就職者（R6.3）	371人	
気象（出雲市）	気温（平均）	年平均 14.9℃	最高（8月） 31.3℃　最低（2月） 0.7℃
	積雪（年平均）	5cm以上 未計測	10cm以上 未計測

＊島根県統計情報、気象庁気象統計情報ほか

問い合わせ先
雲南市商工振興課 TEL.0854・40・1052
https://www.city.unnan.shimane.jp/unnan/sangyou/syoukou/
島根県企業立地課 TEL.0852・22・5295
https://www.pref.shimane.lg.jp/krichi/

空撮映像はこちら

05
Industrial Parks in SHIMANE

朝日ヒルズ工業団地

松江市街地に隣接したアクセスの優れた工業団地

宍道湖北岸に位置するゆるやかな丘陵地にある工業団地。市街地から約5km、国道431号に近接し、出雲空港へ約20km、米子空港へ約25kmと交通アクセスに恵まれています。

分譲可能面積
0.8ha
分譲価格
11,100~14,100円/㎡
（市補助後の額：7,770~9,870円/㎡）
36,630~46,530円/坪
（市補助後の額：25,641~32,571円/坪）

総面積／15.8ha 用地面積／7.1ha
分譲済面積／5.9ha 建ぺい率／60% 容積率／200%
地質・地盤／礫混粘土、N値50まで3~20m

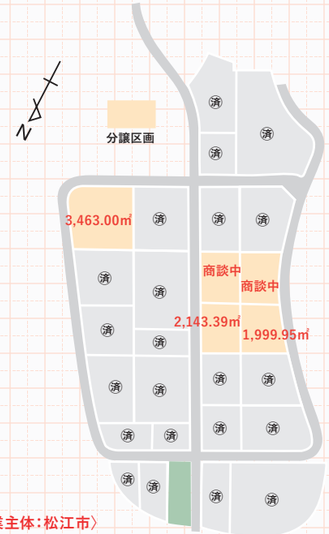
電力
6.6KV線まで0.2km
法吉変電所まで8km

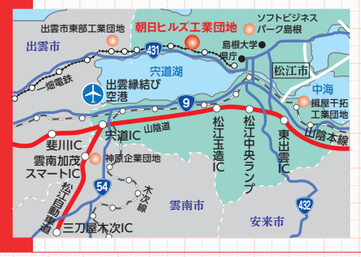
用水
上水道200㎥/日

排水
自社処理後、農業集落排水処理場へ排水

ガス
LPガス

通信
光ファイバー





空撮映像
←はこちら

所在地／松江市東長江町〈事業主体：松江市〉

補助制度
- 投下固定資本（土地・建物・設備）に対する補助
- 固定資産税に対する補助・減免
- 新規雇用従業員に対する補助
- 電気料金に対する補助

立地企業及び業種
- ㈲高浜印刷：印刷業
- ㈱谷口印刷：印刷業
- ㈱デイリーフーズ：乳製品卸売業
- ㈱アクティオ：建設機械レンタル
- ㈱電動舎：建設機械レンタル
- ㈱日創：板金機械製造　ほか

立地情報

- 空港：出雲空港→20km（30分）／米子空港→25km（40分）
- 港：境港→25km（40分）
- JR：山陰本線 松江駅→8km（15分）
- 国道：431号→1km（1分）
- 高速：山陰道 松江中央ランプ→10km（20分）／松江玉造IC→10km（20分）
- 私鉄：一畑電鉄 朝日ケ丘駅→0.6km（1分）

朝日ヒルズ工業団地

圏域情報　松江圏域（松江市、安来市）人口 231,755人

医療機関	病院	13
	一般診療所	254
教育機関	大学・短大	2
	高専	1
	高校	14
	専修校	9
	職業能力開発施設	1

労働力	生産年齢人口（R6.10）	129,889人
	新規高卒者（R6.3）	1,892人
	新規高卒就職者（R6.3）	369人

気象（松江市）	年平均	最高（8月）	最低（2月）
気温（平均）	15.2℃	31.6℃	1.3℃
積雪（年平均）	1cm以上	10cm以上	18.9日	5.2日

＊島根県統計情報、気象庁気象統計情報ほか

問い合わせ先
松江市定住企業立地推進課 TEL.0852・55・5216
https://www.city.matsue.lg.jp/soshikikarasagasu/sangyokeizaibu_teijuukigyoritchisuishinka/sangyoshinko/1/1/4345.html
島根県企業立地課 TEL.0852・22・5295
https://www.pref.shimane.lg.jp/krichi/

06
Industrial Parks in SHIMANE

出雲市東部工業団地

美しい自然環境と近郊市街地とのアクセスに恵まれた工業団地

出雲空港に近い丘陵地にあり、眼下には宍道湖と広大な出雲平野が広がります。周辺にはアイススケート場やゴルフ場など多くのレジャー施設があります。

分譲可能面積
1.0ha
分譲価格
12,000円/㎡
（市補助後の額：10,200~10,800円/㎡）
39,600円/坪（市補助後の額：33,600~35,640円/坪）

総面積／11.2ha 用地面積／6.0ha 分譲済面積／5.0ha
建ぺい率／70% 容積率／200%
地質・地盤／第２種、N値50、杭打可能な地盤まで0~25m

電力
6.6KV線に隣接
平田変電所まで6km

用水
上水道200㎥/日

排水
自社処理後、小境川へ排水

ガス
LPガス

通信
光ファイバー
最大速度10G

空撮映像
←はこちら

所在地／出雲市小境町〈事業主体：出雲市〉

補助制度
- 投下固定資本（土地・建物・設備）に対する補助
- 新規雇用従業員に対する補助
- 固定資産税に対する補助・減免
- 浄化槽設置に対する補助

立地企業及び業種
- ㈲一畑園：食品加工
- ㈱出雲精茶：食品加工
- スマイルクッキングいずも㈲：食品加工
- ㈱グローバル：機械工具製造
- 加茂精工㈱：動力伝達装置製造

立地情報

- 空港：出雲空港→12km（15分）
- 港：河下港→14km（20分）／境港→35km（70分）
- JR：山陰本線 荘原駅→15km（20分）／出雲市駅→25km（30分）
- 国道：431号→1km（2分）
- 高速：山陰道 宍道IC→14km（17分）
- 私鉄：一畑電鉄 一畑口駅→0.5km（1分）

出雲市東部工業団地

圏域情報　出雲圏域（出雲市、雲南市、奥出雲町、飯南町）人口 218,950人

医療機関	病院	16
	一般診療所	213
教育機関	大学・短大	2
	高専	–
	高校	13
	専修校	6
	職業能力開発施設	1

労働力	生産年齢人口（R6.10）	117,980人
	新規高卒者（R6.3）	1,694人
	新規高卒就職者（R6.3）	371人

気象（出雲市）	年平均	最高（8月）	最低（2月）
気温（平均）	14.9℃	31.3℃	0.7℃
積雪（年平均）	5cm以上	未計測	10cm以上	未計測

＊島根県統計情報、気象庁気象統計情報ほか

問い合わせ先
出雲市産業政策課 TEL.0853・21・6305
http://www.city.izumo.shimane.jp/
島根県企業立地課 TEL.0852・22・5295
https://www.pref.shimane.lg.jp/krichi/

浜田港臨海工業団地

さらなる発展が期待される県内最大の
国際貿易港に位置する工業団地

（福井地区）

分譲可能面積
1.3ha
（総面積／9.2ha）

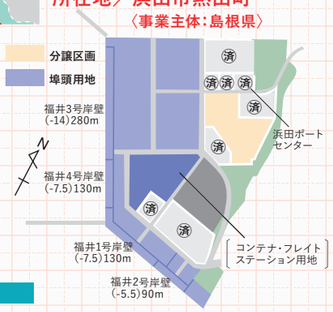
分譲価格
19,300円/㎡
（63,690円/坪）

浜田港は、島根県西部の浜田市に位置しており、昭和32年に重要港湾の指定を受けた、県内唯一の国際貿易港です。県都松江市には、開通が進む山陰道および国道９号を経由して２時間10分（令和７年３月時点）、また中国地方の中心都市である広島市には、浜田自動車道を経由して約１時間30分の距離にあり、中国地方をはじめ、日本海側の物流の拠点港として最適の位置にあります。

所在地／浜田市熱田町
〈事業主体：島根県〉

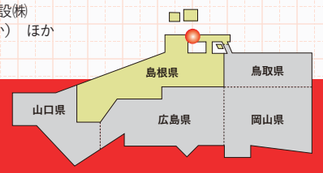
- 電力 6.6KV線に隣接
- 用水 上水道1,900㎥/日
- ガス LPガス
- 交通
  - 空港:石見空港→42km
  - JR:山陰本線西浜田駅→1.3km
  - 高速:山陰道浜田港IC→2km
  - 国道:9号に近接

建ぺい率:70%
容積率:200%
地質・地盤:ー



企業及び業種

- 日鉄住金高炉セメント株式会社:セメント販売
- 三菱マテリアル㈱:セメント販売
- 宇部三菱セメント㈱:セメント販売
- 住友大阪セメント㈱:セメント販売
- 浜田ガス㈱:ガス製造
- 祥洋建設㈱
- 浜田港運株式会社(港湾運送ほか)　ほか



河下港臨海工業団地

島根県東部地区における物流の拠点港湾の
役割を担う河下港にある工業団地

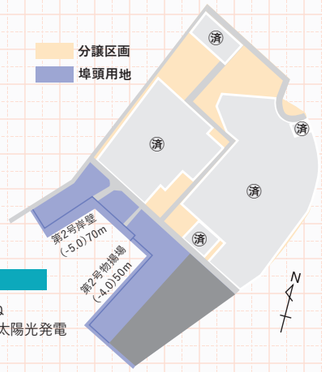
分譲可能面積
1.4ha
（総面積／15.6ha）

分譲価格
10,200円/㎡
（33,660円/坪）

所在地／出雲市小津町
〈事業主体：島根県〉

- 電力 6.6KV線に隣接
- 用水 上水道20㎥/日
- ガス LPガス
- 交通
  - 空港:出雲空港→15km
  - JR:山陰本線出雲市駅→18km
  - 高速:山陰道斐川IC→16km
  - 国道:国道431号→6km

建ぺい率:70%
容積率:200%
地質・地盤:ー



企業及び業種

- 岩谷産業㈱:LPG卸売
- JAしまね
- 中国電力㈱
- SOLARWAVE㈱:太陽光発電
- ㈱出雲バイオマス発電　ほか

リアス式海岸が続く島根半島西部の出雲市にあり、平成12年度に特定地域振興重要港湾に指定され、島根県東部地区における物流の拠点港として期待されています。出雲市平田地区の中心部まで約7km、県都松江市まで国道431号で約25km、出雲空港まで約15kmと交通の便が大変良い位置にあります。また、対岸の垂水地区には平成19年に-7.5mの耐震強化岸壁を整備しました。

西郷港臨海工業団地

隠岐島における物流の拠点港湾の
役割を担う西郷港にある工業団地

（飯田地区）

分譲可能面積
2.8ha
（総面積／6.8ha）

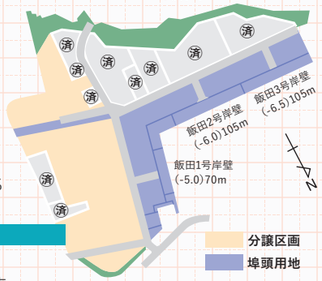
分譲価格
18,000円/㎡
（59,400円/坪）

西郷港は、島根県東部の島根半島から北方約70kmの日本海海上に位置する隠岐諸島の隠岐の島町にあります。隠岐の島町は、隠岐島の経済、文化の中心地であり、島根半島にある七類港及び鳥取県境港とは、大型フェリーで約２時間30分、高速船で約１時間で結ばれています。また、平成18年7月に2,000m滑走路が完成し、ジェット機が就航するようになった隠岐空港からは、毎日出雲・大阪との定期便が就航しており、近畿圏とも深いつながりをもっています。

所在地／隠岐郡隠岐の島町
飯田〈事業主体：島根県〉

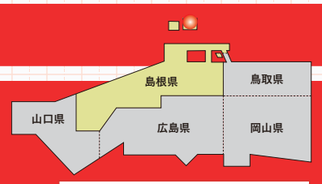
- 電力 6.6KV線に隣接
- 用水 簡易水道50㎥/日
- ガス LPガス
- 交通
  - 空港:隠岐空港→4km
  - 港湾:西郷港→隣接
  - ＊西郷港～本土間
    高速船、カーフェリー

建ぺい率:70%　容積率:200%
地質・地盤:ー



企業及び業種

- 太平洋セメント㈱:セメント販売
- 宇部三菱セメント㈱:セメント販売
- 徳畑建設㈱:建設業
- 隠岐エネルギー㈿:LPG卸
- 隠岐島生コン㈿:セメント販売
- ㈲池田材木店:木材製品販売
- ㈱金田建設:建設業
- 徳畑採石㈱:砂利販売
- 隠岐島油槽所:石油製品販売　ほか



今後分譲が予定されている工業団地

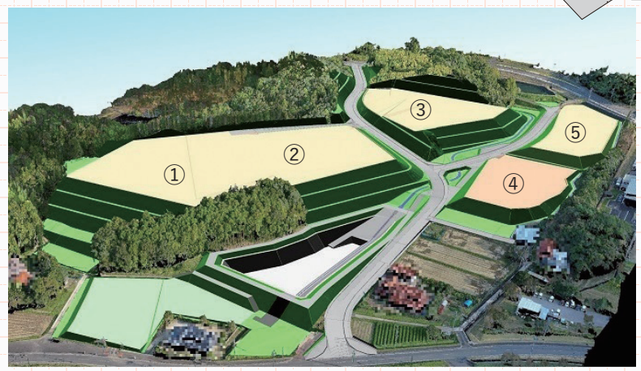
ただいま整備中

出雲市：出雲斐川インター企業団地

山陰道斐川インターチェンジや出雲空港に近く、交通アクセスに優れた工業団地です。

分譲可能面積
約4.3ha

分譲開始予定
令和8年1月分譲開始予定
（令和8年2月完成予定）



【分譲予定面積】
区画1:約1.3ha
区画2:約0.9ha
区画3:約1.0ha
区画4:約0.5ha
区画5:約0.6ha

現在の工事の進捗情報はこちら↓

予定地／出雲市斐川町直江

- 電力 近隣に110KV線直江変電所あり
- 用水 上水道1区画当たり（見込み）200～300㎥/日
- ガス LPガス
- 通信 光ファイバー

周辺の主な企業

- ㈱出雲村田製作所
- ㈱島根富士通
- 島根島津㈱
- ㈱スター精機　ほか

立地情報

■出雲空港まで車で約15分　■JR出雲市駅まで車で約15分　■斐川インターチェンジ100m

整備中
完成まで今しばらくお待ちください

臨海工業団地の問い合わせ先
島根県土木部港湾空港課 TEL.0852・22・5201
〒690-8501松江市殿町1　http://www.pref.shimane.lg.jp/kowankuuko/

主な立地支援制度

製造業【新設】の場合

電気代に対する補助
（最長8年間）
※松江市に限る。
東出雲町を除く。

工業用水に対する補助
（約1/2、5年間）
※江津工業団地に限る。

新規雇用（新卒者・Uターン者、県外からの異動者《新規立地に限る》）に対する助成
（1人あたり100万円）
（中山間地域等に立地する中小企業は130万円）

航空運賃に対する補助
（1/2以内、5年間）
【対象空港】
中山間地域等へ立地する場合：
萩・石見空港
次世代産業分野の場合：
県内空港※、米子鬼太郎空港
※出雲縁結び空港、萩・石見空港、隠岐世界ジオパーク空港

設備投資に対する助成
（投資額の15~30%）

土地取得に対する支援
（県営工業団地等）
（購入代金の15~30%）

オーダーメイド貸工場の家賃
に対する補助（家賃の1/2）

人材の確保・育成
に対する補助
（1/2以内、3年間）
※中山間地域等に
立地する場合に限る。

製造業【増設】の場合

電気代に対する補助
（最長8年間）
※松江市に限る。東出雲町を除く。
※増設部分に限る。

新規雇用（新卒者・Uターン者）に対する助成
（1人あたり100万円）
（中山間地域等に立地する中小企業は130万円）

設備投資に対する助成
（投資額の5~15%）

土地取得に対する支援
（県営工業団地等）
（購入代金の5~15%）

オーダーメイド貸工場の家賃
に対する補助（家賃の1/2）

増設のたびに何度でも助成します

その他の支援

地域未来投資促進法に基づく主な支援

地域の特性を活用した事業の生み出す経済的波及効果に着目し、地域の経済を牽引する「地域経済牽引事業」を創出することで、地域経済に波及効果を与え付加価値の創出を目指すものです。税制優遇、工場立地法の緑地規制の緩和などのメリットがあります。

正式名称：地域経済牽引事業の促進による地域の成長発展の基盤強化に関する法律
公布：平成29年6月2日　**施行：**平成29年7月31日

本社機能等の移転・拡充に関する支援制度

1. 支援対象

次のいずれかで「地方活力向上地域等特定業務施設整備計画」の県認定を受ける必要があります。

移転型：東京23区にある特定業務施設を地方移転する場合
拡充型：地方にある特定業務施設を拡充する場合

「特定業務施設」とは以下に該当する施設です。

- 調査及び企画部門、情報処理部門、研究開発部門、国際事業部門、その他管理業務部門、情報サービス事業部門のいずれかを行う事務所
- インサイドセールスを行う事務所
- 他企業の管理業務を受託して行う事務所
- 研究開発において重要な役割を担う研究所
- 人材育成において重要な役割を担う研修所

2. 支援内容

区　分		移　転　型	拡　充　型
法人税	オフィス減税	税額控除7%又は特別償却25%	税額控除4%又は特別償却15%
法人税	雇用促進税制	税額控除 初年度 最大90万円／人 2・3年度 40万円／人 （3年度間 最大170万円／人）	税額控除 初年度 最大30万円／人
県税	事業税	不均一課税 初年度 標準税率×1/2 2年度 標準税率×3/4 3年度 標準税率×7/8	–
県税	不動産取得税	課税免除	標準税率×1/10
県税	固定資産税	不均一課税 初年度 課税免除 2年度 標準税率×1/4 3年度 標準税率×2/4	不均一課税 初年度 標準税率×1/10 2年度 標準税率×1/3 3年度 標準税率×2/3

※支援に関する詳細については担当窓口にお尋ねください。

継続的なフォローアップ

島根県では、専任のフォローアップ担当者が立地企業様を訪問し、ご要望やお困り事に迅速に対応する体制を取っています。
心の通うパートナーとして、皆様と末永いご縁で結ばれるよう全力を尽くします。

しまねの窓口

島根県企業立地課

〒690-8501 松江市殿町1(島根県庁本庁舎2階)
TEL 0852･22･5295　FAX 0852･22･6080
E-mail kigyo-richi@pref.shimane.lg.jp

オンライン相談にも
対応しています

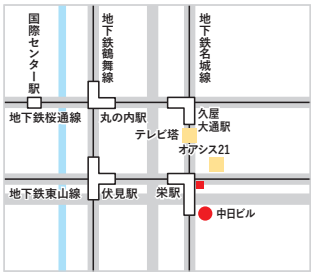
島根県東京事務所

地下鉄有楽町線・半蔵門線「永田町駅」5番出口より徒歩1分、
南北線「永田町駅」9番出口より徒歩1分
〒102-0093 千代田区平河町2-6-3(都道府県会館11階)
TEL 03･5212･9070　FAX 03･5212･9069

■東京メトロの赤坂見附駅と永田町駅は改札を出なくても地下でつながっています。

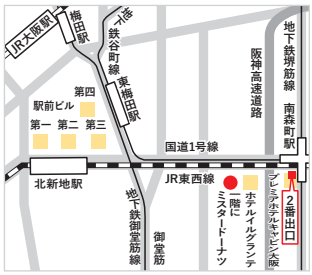
島根県なごや情報センター

地下鉄東山線・名城線「栄駅」、
名鉄瀬戸線「栄町駅」から地下街で直結
〒460-0008 名古屋市中区栄4-1-1（中日ビル5階）
TEL 052･262･4858　FAX 052･262･4877



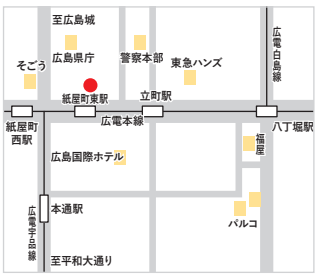
島根県大阪事務所

地下鉄谷町線「南森町駅」2番出口より徒歩5分
〒530-0047 大阪市北区西天満3-13-18（島根ビル2階）
TEL 06･6364･3605　FAX 06･6364･3854



島根県広島事務所

広島電鉄「紙屋町東駅」より徒歩1分
〒730-0032 広島市中区基町11-10(合人社広島紙屋町ビル1階)
TEL 082･209･8775　FAX 082･209･8787



（令和7年4月作成）